

## **DETERMINA n. 74 del 26 luglio 2024**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO (DGR XI/6970) PER L'ACCESSO ALLE RISORSE ECONOMICHE REGIONALI VOLTE AL SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE. ANNO 2022 A VALERE SULL'ANNO 2023 AMBITO TERRITORIALE CREMONESE: MISURA UNICA – COMPLEMENTARE – MOROSITA' INCOLPEVOLE. APPROVAZIONE DOMANDE RESIDUE COMUNE DI CREMONA E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE.**

Nell'anno 2024, addì 26 del mese di luglio nella sede di Azienda Sociale Cremonese:

### **IL DIRETTORE GENERALE**

VERIFICATO che in data 5 aprile 2022 la Giunta comunale di Cremona ha deliberato (D.G. n. 72) di individuare quale ente delegato per la gestione dell'intera Misura, Azienda Sociale Cremonese in modo da garantire l'omogeneità dell'intervento sull'intero territorio dell'Ambito;

VISTA la DGR XI/5324 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID19 – Integrazione della misura di cui alla DGR XI/4678" che ha stanziato € 537.048,00 per l'Ambito di Cremona e i cui residui sono in fase di erogazione a conclusione dell'avviso valido per l'anno 2022;

VISTA la DGR XI/6970 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato - anno 2022 – integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491" che ha stanziato € 753.326,00 per l'Ambito di Cremona;

PRESO ATTO della decisione assunta dall'Assemblea dei Sindaci del 11/11/2022 che ha deliberato di dare proseguo alla Misura Unica e di attivare la Misura Complementare e la Misura Morosità incolpevole;

VISTO l'avviso pubblico, le cui linee di indirizzo sono state sottoposte all'approvazione dell'Assemblea dei sindaci sempre in data 11/11/2022, elaborato dagli uffici del comune di Cremona e di Azienda Sociale Cremonese e approvato con DT n. 3/2023;

VERIFICATO che Azienda Sociale Cremonese, soggetto attuatore di queste misure a sostegno delle famiglie in difficoltà per il pagamento dell'affitto, ha proceduto con la pubblicazione dell'avviso pubblico, approvato con DT n. 3 del 23/01/2023;

**AZIENDA SOCIALE CREMONESE**

C.F. 93049520195 - P.I. 01466360193  
Via Sant'Antonio del Fuoco, 9/a – 26100 Cremona  
Tel. 0372/803428 – fax 0372/803448  
[info@aziendasocialecr.it](mailto:info@aziendasocialecr.it)  
[www.aziendasocialecr.it](http://www.aziendasocialecr.it)

*Responsabile della presente comunicazione:  
Il Direttore Generale  
Dott. Graziano Pirotta*

Prot. n.: vedere segnatura laterale Pag.1 di 5

CONSIDERATO che l'avviso pubblico, con scadenza 31/12/2023, è stato riaperto aperto per il recepimento delle domande a sportello fino alla data del 29/02/2024 per meglio venire incontro alle esigenze della cittadinanza e per utilizzare i fondi residui a disposizione dei comuni del territorio;

DATO ATTO che, come previsto dall'avviso, le domande devono pervenire esclusivamente attraverso lo strumento di Cartella Sociale informatizzata e che per il comune di Cremona i fondi della Misura Unica verranno erogati tramite lo scorrimento della graduatoria delle domande giacenti e pervenute nel corso dell'avviso precedente;

VERIFICATA la possibilità, come da comunicazione regionale, di utilizzare i fondi ad oggi residui del Fondo Morosità Incolpevole e di Misura Complementare a copertura delle domande di Misura Unica approvate precedentemente ma in attesa di finanziamento e di avere pertanto fondi sufficienti per sostenere i costi;

PRESO ATTO che le domande pervenute tramite cartella sociale informatizzata (Gecas) al 29/02/2024 sono state portate in valutazione nella Commissione riunitasi il **29/02/2024** presso Azienda Sociale Cremonese;

PRESO ATTO che con DT 19 del 12 marzo 2024 sono state approvate tutte le domande giacenti pervenute dai comuni del territorio e con la medesima DT sono stati dichiarati esauriti i fondi a disposizione dei comuni dell'Ambito, ad eccezione della quota destinata a Cremona;

CONSIDERATO che dei finanziamenti regionali alle politiche abitative, Azienda Sociale Cremonese ha in cassa residui per € 160.484,24 che, come da accordi intercorsi a seguito delle liquidazioni precedenti, vengono resi disponibili per le domande di misura complementare e di morosità incolpevole dei cittadini di Cremona;

VERIFICATO che in data 23 luglio 2024 il comune di Cremona ha comunicato l'elaborazione di 33 domande giacenti presso i propri uffici e di aver terminato la procedura di caricamento delle stesse nel sistema di cartella sociale informatizzata Gecas;

CONSIDERATO che, essendo ormai terminato da tempo il lavoro della Commissione misure abitative di ASC, le domande sono state validate dalla Commissione interna del comune di Cremona che si è assunta la responsabilità della verifica di congruità delle stesse con l'avviso pubblico di Ambito per l'utilizzo delle risorse delle politiche abitative regionali;

DATO ATTO che la presente determina viene assunta esclusivamente per poter autorizzare i pagamenti delle domande di contributo elaborate e approvate dal comune di Cremona;

VISTO che risultano pervenute tramite sistema Gecas n. 33 domande di cui:

- n. 28 per € 122.272,15 per misura complementare;
- n. 5 per € 15.370,00 per misura morosità incolpevole;

### **DETERMINA**

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di destinare le risorse residue del comune di Cremona del Fondo Morosità Incolpevole e Misura Complementare al finanziamento delle domande approvate per un ammontare economico di **€ 137.642,15**;
3. Di ratificare, come da allegato A, l'esito delle approvazioni delle domande effettuate dal comune di Cremona e di impegnare le risorse per provvedere ai relativi pagamenti per come di seguito dettagliato:
  - n. 28 per € 122.272,15 per misura complementare;
  - n. 5 per € 15.370,00 per misura morosità incolpevole;
4. Di dare mandato all'ufficio amministrativo di liquidare i relativi contributi ai beneficiari;
5. Di dare atto che rimane una disponibilità del fondo per le domande residue del comune di Cremona pari a € 22.842,09;
6. Di pubblicare la presente determinazione sul sito internet dell'Azienda Sociale Cremonese.



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Graziano Pirotta

**ALLEGATO A**

alla determinazione n. 74 del 26 luglio 2024

| <b>MISURA COMPLEMENTARE</b> |                         |                     |                |              |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------|----------------|--------------|
| <b>PROTOCOLLO</b>           | <b>DATA COMMISSIONE</b> | <b>BENEFICIARIO</b> | <b>IMPORTO</b> | <b>ESITO</b> |
| 3813 del 21/05/2024         | 29/02/2024 integrazione | K. N. A. E.         | € 3.056,00     | APPROVATO    |
| 4397 del 04/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | G. F.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4494 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | D. V. G.            | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4495 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | E. E. G.            | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4497 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | P. G. L. I.         | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4498 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | K. L.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4501 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | K. A. F.            | € 480,00       | APPROVATO    |
| 4507 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | S. D.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4509 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | N. M. D.            | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4511 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | A. N.               | € 3.150,00     | APPROVATO    |
| 4515 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | D. A. A.            | € 4.498,00     | APPROVATO    |
| 4516 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | O. E.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4517 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | E. G. E.            | € 576,00       | APPROVATO    |
| 4528 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | K. Y. E.            | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4527 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | A. R.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4531 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | N. N. M. S.         | € 3.000,00     | APPROVATO    |
| 4532 del 05/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | H. A. M.            | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4536 del 06/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | K. I.               | € 4.800,00     | APPROVATO    |
| 4539 del 06/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | G. R.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4544 del 06/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | Z. M.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 4545 del 06/06/2024         | 29/02/2024 integrazione | C. V.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |
| 5931 del 24/07/2024         | 29/02/2024 integrazione | A. F.               | € 5.000,00     | APPROVATO    |

|                                    |                         |       |            |           |
|------------------------------------|-------------------------|-------|------------|-----------|
| 4550 del 06/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | E. P. | € 5.000,00 | APPROVATO |
| 4554 del 06/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | O. R. | € 5.000,00 | APPROVATO |
| 4555 del 06/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | I. S. | € 2.712,15 | APPROVATO |
| 4557 del 06/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | I. J. | € 5.000,00 | APPROVATO |
| 4590 del 07/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | A. B. | € 5.000,00 | APPROVATO |
| 5572 del 15/07/2024                | 29/02/2024 integrazione | P. A. | € 5.000,00 | APPROVATO |
| <b>TOTALE Misura Complementare</b> |                         |       |            |           |
| <b>122.272,15 €</b>                |                         |       |            |           |

| <b>FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE</b> |                         |              |            |           |
|------------------------------------|-------------------------|--------------|------------|-----------|
| PROTOCOLLO                         | DATA COMMISSIONE        | BENEFICIARIO | IMPORTO    | ESITO     |
| 5963 del 24/07/2024                | 29/02/2024 integrazione | D. A.        | € 3.000,00 | APPROVATO |
| 4783 del 14/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | S. M. O.     | € 1.650,00 | APPROVATO |
| 4779 del 14/06/2024                | 29/02/2024 integrazione | C. C.        | € 2.220,00 | APPROVATO |
| 5571 del 15/07/2024                | 29/02/2024 integrazione | O. C.        | € 4.000,00 | APPROVATO |
| 5554 del 12/07/2024                | 29/02/2024 integrazione | B. M.        | € 4.500,00 | APPROVATO |
| <b>TOTALE Morosità Incolpevole</b> |                         |              |            |           |
| <b>€ 15.370,00</b>                 |                         |              |            |           |

